LANDGESELLSCHAFT SACHSEN-ANHALT MBH

Energie aus Sonnenlicht: Solarpark Goldbeck-Süd

Vorhabenbeschreibung

// Zielstellung

Gesetzliche Regelungen auf europäischer, Bundes- und Landesebene fordern, der Nutzung erneuerbarer Energien größere Bedeutung beizumessen und in den Baulleitplänen besonders zu berücksichtigen. Auch die Gemeinde Goldbeck, in der Verbandsgemeinde Arneburg - Goldbeck zur Altmark gehörend, trägt dieser Entwicklung Rechnung und fördert durch die Auswahl geeigneter Flächen für die Nutzung regenerativer Energiequellen.

// Umsetzung / Leistungsumfang

In Goldbeck werden bereits zwei Solarparks betrieben. Um eine weitere Fläche nutzen zu können, wurde im März 2012 die LGSA von einem Investor beauftragt, einen vorzeitigen Bebauungsplan zu erstellen mit dem Ziel, für eine mögliche Photovoltaikanlage schnellstmöglich Planungssicherheit zu gewährleisten. Dazu gehörte zunächst die Suche nach geeigneten Standorten. Zur Auswahl standen drei mögliche Sondergebiete.

Die Landgesellschaft erhielt den Auftrag, einen Bebauungsplan für das Gelände auf dem alten Rübenlagerplatz mit einem Geltungsbereich von ca. 4,6 ha zu erstellen, davon sind etwa 2,5 ha als Sondergebiet Solar ausgewiesen.

// Neuer Solarpark auf altem Rübenlagerplatz

Der ehemalige Rübenlagerplatz ist heute nicht mehr in Betrieb und kann durch die Bodenversiegelung auch kaum für andere Zwecke genutzt werden. Dass es sich hier um eine Konversionsfläche handelt, war für die Gemeinde Grundvoraussetzung, um einen weiteren Solarpark zu genehmigen. Die daraus entstehenden Einnahmen können, die Haushaltskasse der Gemeinde gut verbessern helfen. Wertvolle Ackerflächen zu verschwenden, wäre nicht in Frage gekommen!

Steckbrief

Projekt:

Solarpark Goldbeck-Süd
Gemeinde Goldbeck

Auftraggeber:

Windwärts Energie GmbH
Hanomaghof 1
30449 Hannover

Leistungsumfang:

- Standortsuche
- Standortanalyse
- vorzeitiger Bebauungsplan mit grünordnerischen Festsetzungen
- Umweltbericht
- Eingriffsbewertung

Besonderheiten:

- Konversionsfläche
- angrenzend an Landesstraße

Ihr Ansprechpartnerin:

Dipl.-Ing. (FH) Kerstin Zeiler
Telefon: 03 907 / 7 77 87 13
Telefax: 03 907 / 7 77 87 33
Zeiler.K@lgsa.de
www.lgsa.de